

Referat Afdelingsmøde d. 30-08-2021

Skrevet af: Jeannette Corth Hulgaard.

28 lejemaal med i alt 56 stemmer
Stemme tæller: Johnny Bei og Tina Jensen

1. Valg af dirigent:

Jan Fonnesbæk

2. Nyt fra FFT:

Christinna fortæller: Først lidt om hvad de laver; De har været ramt af Corona nedlukning, men er kommet i gang igen. Bente har samarbejdet med Vestbyens Børnehus om en familie klub. Der er blevet uddannet bydelsmødre og dette skal fortsætte i det nye år.

Der er også blevet uddannet trivsels ambassadører bla. Tina og Rikke, Som kan hjælpe beboerne i området.

Der bliver også lavet et tiltag med hjælp til matematik, samt der er sat en pavillon op som man kan gå hen til ved spørgsmål eller en snak. Der vil snart være midtvejsevaluering i byrådet omkring FFT.

3. Fremlæggelse af beretning siden sidst:

Corona har været skyld i at vi ikke har kunne afholde så mange aktiviteter.

Der har været et formands skift og Anne Grethe overtog posten efter Kim. Der er blevet afholdt færre møder end normalt grundet corona, referaterne fra møderne er tilgængelige på Ikast Andelsboligforenings hjemmeside.

Der er siden sidste møde etableret overvågning i kælderen. Dette har givet en positiv effekt b.l.a. med færre skader og mindre affald.

Der er også blevet etableret nye kælderdøre, som er mere indbrudssikrer. Der mangler dog montering af lås, men dette bør ske inden kort tid.

Der er i løbet af året blevet fjernet affaldsskure på nær et par stykker som viseværterne bruger. Dette har også haft en positiv effekt på hensættelse af affald.

I maj måned afholdte bestyrelsen markvandring hvor bygninger og udearealernes vedligehold blev diskuteret. Her var der bl.a. vurdering af legepladser, gummiflugter ved vinduer, nye bænke mm.

Der er blevet skiftet dørlåse i lejlighederne. Dog er der enkelte der endnu ikke er skiftet og dette er b.l.a. med til at kælderdørs låsene er forsinkede. Sørger de enkelte lejere ikke for at få bragt dette i orden mister de retten til at kunne komme i kælderen.

Vi ser mange køre op på flisegangene med deres biler for at læsse ting af og på. Dette er ikke tilladt da det ødelægger fliserne, og der er en sikkerhedsrisiko for de gående beboere. Derfor har bestyrelsen iværksat at der opsættes plantekummer, som kan forhindre dette. Der er dog lidt leveringstid på dette. Generelt vil vi opfordre at der **IKKE** køres på fliserne.

Vi ser at de vilde haver fungerer og at disse tiltrækker et rigt dyreliv, både insekter, hare og pindsvin trives i disse områder.

Minihaverne er en succes og der er pt. 44 haver. Det går dog lidt mere sløvt med byhaverne i plænen, her er der kun 5 stk. havegruppen har arrangeret en udflugt til Økologiens have i Odder d. 25. september. Der er på nuværende tidspunkt 5 deltagere.

 19/9-21 

Set 14-9-2021 Anne Grethe Stornesbæk

I weekenden forinden afdelingsmødet er der traditionen tro blevet afholdt beboerweekend. Her har man fredag aften kunne deltage i grill aften hvor 15 beboere deltog og havde en rigtig hyggelig aften.

Om lørdagen blev der afholdt loppemarked med 10 boder og bestyrelsen solgte kaffe/saft og kage. Søndag havde vi fælles morgenmad og i år havde FFT sørget for et ekstra indslag. Vi havde byrådspolitikere fra Ikast Brande byråd på besøg og besvare på spørgsmål og hvad der rør sig her på Stadion Alle. Heriblandt var bl.a. borgmesteren, modkandidaten for borgmesteren og 3 andre byrådsmedlemmer.

Spørgsmål: Der bliver stillet spørgsmål til plantekasserne og evt. ambulancekørsel

Nyt fra genbruken: Der kun åben om tirsdagen nu, opslag kommer snart om åbningstider i opgangene. Der kommer mange besøgene fra hele Ikast men også fra Herning og andre byer omkring. Ting til genbruken skal KUN indleveres i åbningstiden. Genbruken deltager til Hyldgårds skolens loppemarked.

4. Fremlæggelse og godkendelse af budget:
Regnskabet er gennemgået og godkendt.

5. Indkommende forslag:
Udvidelse eller renovering af altaner fra blok 1-5. til afstemning. Et stort flertal stemmer ja til nye altaner. 52 stemmer hvoraf 46 har stemt ja og 6 har stemt nej.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter:
Der skal vælges i alt 3 nye bestyrelsesmedlemmer, Michael og Kirsten er på genvalg, Kim og Tina som nye kandidater. Den nye bestyrelse består således af Jeanette Hulgaard, Michael Andersen, Kirsten Pedersen, Kim Andersen og Tina Jensen.

Supplanter: Peter Nielsen 69 th. og Tina Jensen 43 Th.

7. Eventuelt:
Kim 77 st.th. spørger i forhold til fodbold og biler. Vil gerne der sker noget så boldene ikke rammer bilerne.

Guzide 59 2.th. Der bliver også stillet et forslag til nye køkkener og badeværelser. Køkken blev stemt ned sidste år. Der vil ikke blive set på det før lånet er betalt ud.

Paul Erik 63 st. Hvornår starter i med at lave nye altaner? Udbuddet ligger sidst på vinteren hvis alt går som planlagt vil blive begyndt derefter, når tegningerne passer.

S/S 14/9-21 

set 14/9-2021 